



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Sig.ra Francesca Suella c/o Dott. Geol. Franco  
Cherchi  
f\_cherchi@pec.it  
e p.c. 01-10-36 - Servizio Territoriale Ispettorato  
Ripartimentale e del CFVA di Iglesias  
e p.c. 04-02-30 - Servizio tutela del paesaggio  
Sardegna meridionale

**Oggetto:** **Realizzazione di un impianto di depurazione per reflui domestici mediante fossa Imhoff e condotta disperdente ubicato nel Comune di Gonnese in Località "Is Arenas", distinto al N.C.T. al foglio 6 Mappale 306, ricadente in zona E4.1 Borgo Rurale del PUC vigente. Proponente: Sig.ra Francesca Suella. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza per l'avvio della procedura in oggetto pervenuta in data 16.04.2026 (prot. DGA n. 11980 del 17.04.2026), esaminata la documentazione allegata, si rappresenta quanto segue.

L'istanza riguarda la realizzazione di un impianto di depurazione a servizio di un edificio rurale di proprietà della Proponente, ubicato su terreno identificato al Foglio 6 mappale 306, del catasto comunale di Gonnese, in località *Is Arenas*.

Nello specifico il progetto prevede la realizzazione delle seguenti opere:

- fossa Imhoff dimensionata per n. 5 abitanti equivalenti, ubicata a distanza pari a 17 m dalle superfici pavimentate del fabbricato;
- condotte separate per acque grigie e acque nere;
- degrassatore delle acque grigie a monte della fossa Imhoff; le acque grigie sono successivamente convogliate nella linea delle acque nere e con queste recapitate alla fossa Imhoff;
- pozzetto fiscale per l'ispezione e il campionamento dei reflui, a valle del trattamento primario;
- condotta a tenuta per il convogliamento delle acque chiarificate a sistema di subirrigazione (sviluppo



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

lineare pari a 10 m) per la dispersione nel suolo.

L'intervento proposto ricade all'interno della ZSC *Costa di Nebida* (ITB040029) e in prossimità del confine della ZSC *Da Is Arenas a Tonnara (Marina di Gonnese)* (ITB042250) e non è direttamente connesso o necessario alla gestione degli stessi siti ai fini della conservazione della natura.

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che il lotto di intervento è inserito in un'area urbanizzata e non interessata dalla presenza di habitat e specie di interesse comunitario.

Secondo quanto dichiarato nel format Proponente la realizzazione dell'opera non comporterà l'eliminazione o la modificazione di elementi naturali e seminaturali presenti in loco, la sistemazione o l'apertura di nuove strade interpoderali, l'allestimento di cantieri o altri interventi non descritti nella documentazione progettuale. Gli scavi per l'alloggio della fossa Imhoff e per la condotta disperdente verranno effettuati mediante mini escavatore; il materiale di risulta verrà riutilizzato in loco per la sistemazione del terreno.

Tutto ciò premesso, ritenuto che per una migliore tutela della fauna di importanza comunitaria potenzialmente presente all'interno della ZSC, venga recepita la seguente Condizione d'Obbligo di cui all'All. B alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022 - Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale:

- CO\_GEN\_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;

considerata la piccola entità dell'intervento in esame, ubicato in un'area antropizzata e non interessata dalla presenza di habitat e specie di interesse comunitario, tenuto anche conto degli obiettivi di conservazione individuati nei piani di gestione delle ZSC interessate e delle "Misure di conservazione" approvate con DGR 15/20 del 19.03.2025, si ritiene che lo stesso, se realizzato nel rispetto della proposta presentata e della Condizione d'Obbligo soprariportate, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alla richiesta, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti. Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

**Il Direttore del Servizio**

Daniele Siuni

**Siglato da :**

PATRIZIA ARBA

VALENTINA GRIMALDI